

R5年度地域型住宅グリーン化事業「瀬戸の家・グリーン」

【瀬戸の家・グリーン 共通ルール確認リスト】

申請者		邸名	
-----	--	----	--

分類	事業者 チェック欄	共通基本ルールの概要	提出物	事務局
必須 (必ず 選択 して 下さい)	<input type="checkbox"/>	【長寿命型】 長期優良住宅認定取得 住宅性能評価 耐震等級3 断熱性能等級5 かつ 一次エネルギー消費量等級6	住宅性能評価書の 写し	
	<input type="checkbox"/>	【ゼロ・エネルギー住宅型・長期対応】 長期優良住宅認定取得 断熱等性能等級5 / UA値=0.6[W/m <sup>2</sup> K] η AC値=2.8 一次エネルギー消費量等級6 / BEI≤0.8 一次エネルギー削減率 Ro値 20% R値 105%	BELS評価書の写し	
	<input type="checkbox"/>	【ゼロ・エネルギー住宅型・ZEH】 住宅版BELS表示取得 断熱等性能等級5 / UA値=0.6[W/m <sup>2</sup> K] η AC値=2.8 一次エネルギー消費量等級6 / BEI≤0.8 一次エネルギー削減率 Ro値 20% R値 105%	BELS評価書の写し	
	<input type="checkbox"/>	【ゼロ・エネルギー住宅型・低炭素】 低炭素住宅認定取得 断熱等性能等級5 / UA値=0.6[W/m <sup>2</sup> K] η AC値=2.8 一次エネルギー消費量等級6 / BEI≤0.8 一次エネルギー削減率 Ro値 20% R値 105%	住宅性能評価書の 写し 又は BELS評価書の写し	
	<input type="checkbox"/>	大地震、風水害その他の災害に備え、生活必需品のストックスペースを確保する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	自然災害等に関する防災マップ等の情報をお客様に渡す (センターHPよりダウンロード)	受領書	
	<input type="checkbox"/>	主要構造部に合法木材(国内・国外)または地域産材を80%以上使用する	木拾表または納品書	
	<input type="checkbox"/>	柱は105・120サイズを標準仕様とする (但しツーバイフォーや大黒柱等の構造に支障のない柱は除く)	木拾表または納品書	
	<input type="checkbox"/>	国土交通省指導による指定図書「いえかるて」等に登録する (長寿命型は必須)	登録を証明する書類 または 預かり書の写し	
	<input type="checkbox"/>	1年・3年・5年・10年の点検及び完了報告をおこなう	点検を実施する予定 の誓約書(原紙)	
<input type="checkbox"/>	「JBN住まいの管理手帳」を使って住宅のお手入れの仕方を説明する	受領書		

R5年度地域型住宅グリーン化事業「瀬戸の家・グリーン」

【瀬戸の家・グリーン 共通ルール確認リスト】

申請者		邸名	
-----	--	----	--

分類	事業者 チェック欄	共通基本ルールの概要	提出物	事務局
選択（一つ以上選択して下さい）	<input type="checkbox"/>	雨水タンク、節水トイレ、節水水栓等の利用を推進する	施工後の写真 または 納品書の写し	
	<input type="checkbox"/>	南側開口からの日射取得や、地域の卓越風を参考にした合理的な通風計画を提案する	平面図	
	<input type="checkbox"/>	植栽の提案を行い、敷地内の温熱環境改善や良好な街並み景観形成への寄与を図る	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	高齢者等配慮対策等級3の取得	住宅性能評価書の写し	
	<input type="checkbox"/>	畳を積極的に活用する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	和瓦を積極的に活用する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	襖を積極的に活用する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	障子を積極的に活用する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	縁側・板塀・よしず・のれん等を利用した開放的な空間を提案する	施工後の写真	
	<input type="checkbox"/>	適切な水勾配や軒の出があるデザインを推奨する (瓦葺き屋根仕様の場合)	外観の写真	
	<input type="checkbox"/>	国土交通省「和の住まいのすすめ」等を利用し消費者に「和の住まい」を推進する	案内チラシ、イベント等の写真	